

Принципы государственного и корпоративного регулирования инновациями в строительстве

С.Е. Манжилевская

Ростовский государственный строительный университет

Аннотация: Рассматривается суть актуальных проблем управления инновациями на основе методов стандартизации и консолидации основных принципов. Выделяются проблемные аспекты, проводится их анализ, даются возможные пути решения.

Ключевые слова: экономика отрасли, организация и управление в строительстве, инновации.

Бум ресурсов в мире имеет далеко идущие последствия для других отраслей промышленности, в том числе в строительном секторе. Как прямой результат бума – огромный приток иностранного капитала, иностранных инвестиций, квалифицированной рабочей силы мигрантов, а также связанный с ним опыт - и новые материалы и приложения. Все факторы сыграли определенную роль в формировании роста и развития государств Европы. Рост населения городских территорий достигает 50% в десятилетие [1,2]. Такой рост населения будет сопровождаться существенным увеличением стесненности в городских агломерациях и росту сопутствующих затрат. Усиленное движение людей и товаров потребует значительных государственных и частных инвестиций в инфраструктуру в течение следующих нескольких десятилетий, чтобы поддерживать комфортность городов на приемлемом уровне [3].

В настоящее время остро стоит проблема сохранения архитектурных памятников и исторических центров, приносимых в жертву модернизации городской территории.

Строительный сектор является важной частью экономики, в котором работают более одного миллиона человек, и составляет восемь процентов от ВВП страны - сектор большое экономическое значение [4].

Ряд экспертов критически настроены по отношению вмешательства государства в работу отрасли, полагая, что промышленность не может без эффективного регулятора. Правительство РФ рассматривает проблему совершенствования форм государственного регулирования наряду с совершенствованием схем корпоративного и иного неформального управления сектором в целях повышения конкурентоспособности, одновременно увеличивая производительность, сохраняя лучшие менеджмент трудовых отношений и защиты профсоюзов, поощряя инновации для укрепления промышленности [5].

Каждый строительный проект имеет уникальные условия, включая погоду, экологические, географические и геологические переменные. Они требуют, чтобы организации адаптировали проекты и материалы в соответствии с условиями строительства. Инновации в строительстве не простое понятие, поскольку это влечет за собой улучшение не только процессов, но и продуктов, материалов и услуг [6,7]. Промышленность постоянно генерирует новые идеи при одновременном повышении способности конкурировать в постоянно меняющейся мировой экономике. Естественно, что компании должны максимизировать инновации путем применения идей и их включения в них стандартизированных методов управления компаниями и процессами. При этом инновационными идеями можно управлять, измерять, контролировать на каждом уровне операций в бизнесе [8].

Мы рассматриваем инновации как эволюционный путь развития, обеспечивающий качественный переход на новый этап экономического развития компании и отрасли в целом.

Задача состоит в том, чтобы определить потенциальные возможности для внедрения инноваций. После оценки этих возможностей и разработке инновационных решений для удовлетворения потребностей, которые

возникают на строительной площадке, очень важно, чтобы иметь возможность реализовать эти инновации при различных условиях.

Для того, чтобы принять инновации в качестве стандартной практики в строительной отрасли, компания должна пройти процесс стандартизации инноваций. Стандартизации гарантирует, что выгоды для предприятия будут осуществляться на постоянной основе [9].

Для повсеместной выработки единого инновационного стандарта, отличающего инновацию от квазиинновационного решения, требуется создание концепции инновации в строительстве и единого метода оценки инновации по непротиворечивым и научно обоснованным признакам.

Как правило, инновации можно разделить на 12 категорий, каждая из которых является научнообоснованной и определяющей: средства автоматизации строительной техники, информационные технологии, инновационное управление, полевые инновационные методы (инновации как полевая структура), инновационный менеджмент, инновационные материалы, инновационное планирование и проектирование, инновационное программное обеспечение и управление базами данных, инновационное финансирование, перемещение инженерных коммуникаций и управления дорожным движением рабочей зоне. Контроль над инновациями в этих группах позволяет обеспечить своевременное и качественное внедрение инновациями и защиту безопасности и прав граждан от не отвечающих требованиям решений [10].

Традиционный подход к тендерам проектов строительства не учитывает инновационности принимаемых решений. В соответствии с этим подходом избираются проекты с самой низкой общей стоимостью. Поэтому при инновационном решении команда разработчиков должна представить научное обоснование конкретной экономии получаемой при применении данной технологии в строительстве и обосновать видимое удорожание

проекта в сравнении с менее инновационными либо лучшей технологичностью, либо надежностью и обусловленной экономией в процессе эксплуатации и строительства в противовес неучтенным потерям проектов, не имеющих инновационных решений.

Таким образом, участие государства, крупных корпораций и профессиональных союзов в управлении инновационной политикой в области строительной индустрии, систематизация и верификация инноваций по принятым концептуальным стандартам позволит более надежно управлять инновациями, обеспечивать подлинную модернизацию и развитие экономики отрасли и народного хозяйства в целом.

Литература

1. Macdonald M.N., O'regan J. P. The Ethics of Intercultural Communication //Educational Philosophy and Theory. 2013.№ 45 (10) pp:1005-1017.
2. Бутенко Е.А. Организация городского строительства. Волгоград : ВолгГАСУ, 2015 – 170 с.
3. Петренко Л.К., Оганезян А.А. Актуальные проблемы организации проектирования // Технические науки — от теории к практике / Сб. ст. по материалам XLVI междунар. науч.-практ. конф. № 5 (42). Новосибирск: Изд. «СибАК», 2015. С.63-67.
4. Horizontal and Vertical structures: The dynamics of organization in higher education. Keeling, Richard P.; Underhile, Ric; Wall, Andrew F. Liberal Education, v 93 n 4 pp. 22-31 Fall 2007.
5. Шилов А.В., Манжилевская С.Е., Швецов В.В. Принцип системности моделирования//Наука вчера, сегодня, завтра. 2016. № 2-2 (24). С. 70-75.



6. Манжилевская С.Е., Евлоева И.А. Система и модели организационного инжиниринга// Технические науки - от теории к практике. 2015. № 46. С. 57-63.

7. Манжилевская С.Е., Шилов А.В., Чубарова К.В. Организационный инжиниринг // Инженерный вестник Дона, 2015. № 3. - URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2015/3155

8. Манжилевская С.Е., Богомазюк Д.О. Моделирование инноваций в строительстве// Инженерный вестник Дона, 2016. № 1. - URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3556

9. Wie funktioniert das. Stadt.Reise und Gemeineu.Mannheim; Wien; Zurich, 1986.– 96 p.

10. Lafford G. Civil Engineering Design And Construct - CIRIA, 2001. 256 p.

References

1. Macdonald M.N., O'regan J. P. The Ethics of Intercultural Communication //Educational Philosophy and Theory. 2013.№ 45 (10) pp: 1005-1017.

2. Butenko E.A. Organizacija gorodskogo stroitel'stva [Organization of urban construction]. Volgograd: VolgGASU, 2015 – 170 p.

3. Petrenko L.K., Oganezjan A.A. Tehnicheskie nauki. Ot teorii k praktike / Sb. st. po materialam XLVI mezhdunar. nauch.-prakt. konf. № 5 (42). Novosibirsk: Izd. «SibAK», 2015. pp.63-67.

4. Horizontal and Vertical structures: The dynamics of organization in higher education. Keeling, Richard P.; Underhile, Ric; Wall, Andrew F. Liberal Education, v. 93 n. 4 pp. 22-31 Fall 2007.

5. Shilov A.V., Manzhilevskaja S.E., Shvecov V.V. Nauka vchera, segodnja, zavtra. 2016. № 2-2 (24). pp. 70-75.



6. Manzhilevskaja S.E., Evloeva I.A. Tehnicheskie nauki. Ot teorii k praktike. 2015. № 46. pp. 57-63.
7. Manzhilevskaja S.E., Shilov A.V., Chubarova K.V. Inženernyj vestnik Dona (Rus), 2015. № 3. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n3y2015/315
8. Manzhilevskaja S.E., Bogomazjuk D.O. Inženernyj vestnik Dona (Rus), 2016. № 1. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3556
9. Wie funktioniert das. Stadt.Reise und Gemeineu.Mannheim; Wien; Zurich, 1986. 96 p.
10. Lafford G. Civil Engineering Design And Construct. CIRIA, 2001. 256 p.